УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания членов
Союза строителей Новосибирской области
(Протокол от 19.06.2026)

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ЧЛЕНАМИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИИ АНАЛИЗА ИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке предоставления информации членами и осуществлении анализа их деятельности (далее - Положение) является внутренним документом Союза строителей Новосибирской области (далее – Союз), определяющим и устанавливающим порядок и сроки предоставления членами Союза информации о своей деятельности, а также порядок осуществления анализа деятельности членов Союза.

1.2. Настоящее Положение является обязательным документом Союза в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Положение распространяется на всех членов Союза и является обязательным для исполнения. Неисполнение настоящего Положение влечет применение к членам Союза мер дисциплинарного воздействия.

1.4. Члены Союза обязаны предоставлять информацию о своей деятельности в порядке и в сроки, установленные настоящим Положением и иными внутренними документами Союза.

1.5. Понятие «конкурентные способы заключения договоров» используется в том значении, как это указано в пункте 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса РФ.

Статья 2. Порядок предоставления информации членами Союза и анализ их деятельности

2.1. Член Союза в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, обязан уведомлять Союз о заключенных им договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Уведомление направляется членом Союза в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких договоров, с приложением документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по таким договорам. Член Союза вправе не представлять в Союз документы в случае, если содержащаяся в них информация размещается в форме открытых данных.

2.1.1. Член Союза представляет в Союз уведомления:

а) о заключенных договорах строительного подряда;

б) о заключенных договорах подряда на осуществление сноса;

в) о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров,

(далее – Уведомление), которое должно содержать сведения, установленные пунктами 2.1.2 – 2.1.4 настоящего Положения.

2.1.2. Уведомление должно содержать:

а) сведения о являющемся членом Союза юридическом лице (полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены саморегулируемой организации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства в Российской Федерации, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены Союза);

б) сведения о заключенном договоре:

- предмет;
- фактический размер обязательств;
- дополнительные соглашения (при наличии), если такими соглашениями изменяется предмет этого договора или его цена, а также прекращаются обязательства по договору;
- информация об исполнении обязательств (акты приемки результатов выполненных работ);

в) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (при наличии), который определяется на день предоставления уведомления в порядке, установленном частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.1.3. К уведомлению прилагаются копии документов (договоры, дополнительные соглашения к ним, акты приемки результата работ), подтверждающих сведения, указанные в пункте 2.1.2 настоящего Положения.

Член Союза вправе не представлять в Союз документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

2.1.4. Уведомление представляется членом Союза непосредственно в Союз или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью на адрес электронной почты Союза или посредством его размещения в личном кабинете члена Союза на официальном сайте Союза.

В случае представления уведомления непосредственно в Союз, а также при направлении уведомления в виде электронного документа днем его подачи считается день регистрации уведомления в Союза. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

2.2. Члены Союза обязаны предоставлять в порядке и сроки, установленные настоящим Положением Отчет о деятельности члена Союза.

2.2.1. Отчет о деятельности члена Союза предоставляется членами Союза в срок до 01 марта года, следующего за отчётным и должен содержать достоверную информацию за прошедший год. В случае, если 01 марта соответствующего года выпадает на нерабочий день, то Отчет о деятельности должен быть предоставлен членом Союза в Союз на следующий рабочий день после 01 марта.

Документы, установленные п.2.3 настоящего Положения должны быть предоставлены членом Союза в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения соответствующего запроса от Союза (п. 2.3.1, 2.3.2 настоящего Положения).

2.2.2. Отчёт о деятельности предоставляется членом Союза непосредственно в Союз или

посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью по адресу электронной почты Союза или посредством его размещения в личном кабинете члена Союза на официальном сайте Союза.

2.2.3. Отчет о деятельности члена Союза может содержать следующую информацию:

А) полное наименование, сокращенное наименование, ОГРН/ОГРНИП, ИНН, КПП, место нахождения юридического лица/адрес регистрации по месту жительства индивидуального предпринимателя, адреса электронной почты (e-mail), адреса сайтов в информационно-коммуникационной сети «Интернет», телефоны/факс, фактический адрес нахождения (если данный адрес отличен от места нахождения юридического лица/адреса регистрации по месту жительства индивидуального предпринимателя), адрес направления корреспонденции (почтовый адрес), адреса дополнительных офисов, филиалов и представительств, наименование должности руководителя, ФИО руководителя, телефон руководителя, ФИО главного бухгалтера, телефон главного бухгалтера. В случае изменения указанных в настоящем пункте сведений, предоставленных членом Союза в отчете о деятельности или при вступлении в Союз, член Союза обязан уведомить в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения указанных сведений.

Б) основной вид деятельности, дополнительные виды деятельности члена Союза;

В) субъекты Российской Федерации, в которых член Союза осуществляет строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

- объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;
- сведения о работниках члена Союза;
- сведения о системе контроля качества работ и охране труда;
- иные сведения.

2.2.4. К Отчету о деятельности члена Союза могут быть приложены подтверждающие документы, в том числе:

2.2.4.1. копия формы № 1 «Бухгалтерский баланс», копия формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках», копия налоговой декларации, аудиторское заключение на последнюю отчетную дату (при наличии);

2.2.4.2. копия штатного расписания;

2.2.4.3. копии документов, подтверждающих наличие имущества на праве собственности или ином законном основании, в отношении средств контроля и измерений - копии документов, подтверждающих действие таких средств;

2.2.4.4. иные документы.

2.2.5. Отчет о деятельности члена Союза должен быть подписан единоличным исполнительным органом члена Союза (индивидуальным предпринимателем), проставлена печать (при наличии). Копии документов, перечисленные в пункте 2.2.4 настоящего Положения должны быть заверены подписью единоличного исполнительного органа члена Союза (индивидуального предпринимателя) и печатью (при наличии).

При направлении документов в Союз в электронном виде по адресу электронной почты Союза или посредством размещения в личном кабинете члена Союза на официальном сайте Союза, документы должны быть подписаны электронной подписью члена Союза.

2.2.6. Совет Союза вправе утвердить рекомендуемую форму Отчета о деятельности члена Союза и перечень документов, рекомендуемых для предоставления членом Союза вместе с Отчетом о деятельности.

2.3. В рамках реализации доконтрольных мероприятий за деятельностью члена Союза в отношении соблюдения членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований,

установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, внутренних документов Союза, контроля за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

2.3.1. Союз без возбуждения проверки в отношении члена Союза вправе запросить информацию и документы, касающиеся соблюдения членом Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, внутренних документов Союза, касающиеся исполнения членом Союза обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (запрос может быть направлен члену Союза любым доступным способом, в том числе, путем непосредственного вручения под роспись, почтового отправления по адресу места нахождения (места жительства) члена Союза, факсограммой, телефонограммой, по адресу электронной почты члена Союза по реквизитам связи, сведения о которых были предоставлены членом Союза в Союз);

2.3.2. члены Союза обязаны направить соответствующую информацию и документы, запрашиваемые Союзом в соответствии с п. 2.3.1 настоящего Положения в бумажном или электронном виде.

2.4. Анализ деятельности членов Союза по представленной ими информации и документам в соответствии с настоящим Положением осуществляется специализированным органом Союза - Контрольной комиссией Союза в порядке, установленном Положением о контроле Союза и иными внутренними документами Союза.

2.5. Контроль за соблюдением членами Союза настоящего Положения осуществляет Контрольная комиссия Союза.

2.6. Предоставление членами Союза недостоверной информации и документов приравнивается к их непредставлению.

Статья 3. Заключительные положения

3.1. Настоящее Положение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательство Российской Федерации.

3.2. Настоящее Положение, решения о внесении изменений в него, решения о признании его утратившим силу, принимаются (утверждаются) Общим собранием членов Союза.

3.3. Настоящее Положение в соответствии с частью 14 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, изменения, внесенные в Положение, в срок не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Союза в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

3.4. Со дня вступления в силу настоящего Положения прекращает свое действие Положение о порядке предоставления информации членами и осуществлении анализа их деятельности, утвержденное решением общего собрания членов Союза строителей Новосибирской области (Протокол от 03.12.2025).

3.5. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами, Уставом Союза. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также Уставу Союза. В случае, если законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.