УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания членов
Союза строителей Новосибирской области
(Протокол от 03.12.2025)

ПОЛОЖЕНИЕ О РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о реестре членов (далее – Положение) устанавливает порядок и способ ведения реестра членов Союза строителей Новосибирской области (далее – Союз или саморегулируемая организация).

1.2. Настоящее положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно- строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений» а также требованиями нормативных документов и Устава Союза.

1.3. Настоящее Положение утверждается Общим собранием членов Союза.

1.4. Союз ведет реестр членов Союза со дня внесения сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Статья 2. Реестр членов Союза

2.1. Союз ведет реестр членов Союза в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

В единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах включается информация о членах саморегулируемой организации, о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации, а также сведения об их обязательствах соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.05.2022 № 945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в

области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений».

Формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, подлежат размещению в сети "Интернет" и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

2.2. В реестре членов Союза в отношении каждого члена должны содержаться следующие сведения:

1) Регистрационный номер члена Союза, дата его регистрации в реестре;

2) Сведения, позволяющие идентифицировать члена Союза:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

3) Сведения о соответствии члена Союза условиям членства в Союзе, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза;

4) Сведения о результатах проведенных Союзом проверок члена Союза и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

5) Сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Союза перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования ответственности члена Союза, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Союзе;

6) Сведения о наличии (отсутствии) у члена Союза права, предусмотренного частью 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации (размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае формирования Союзом компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств), размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ,

услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов), дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в такой фонд Союза, дата приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства).

7) Сведения о наличии (отсутствии) у члена Союза права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Союза установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии).

8) Сведения о наличии (отсутствии) у члена Союза права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Союза установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии).

9) Уровень ответственности члена Союза по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

10) Уровень ответственности члена Союза по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае формирования Союзом компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств).

11) Определяемый в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации фактический совокупный размер обязательств члена Союза по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов.

12) иные предусмотренные саморегулируемой организацией сведения.

2.3. В отношении лиц, прекративших свое членство в Союзе, в реестре членов Союза в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах наряду с информацией, указанной в пункте 2.2 настоящего Положения, должна содержаться информация о дате прекращения членства в Союзе и об основаниях такого прекращения.

2.4. Раскрытию не подлежат сведения о месте жительства, паспортных данных, дате и месте рождения (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.5. Член Союза обязан уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение

информации, содержащейся в реестре членов Союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

2.6. Если иное не установлено действующим законодательством, в реестре членов Союза могут содержаться иные сведения, предоставление которых является обязательным для Союза в соответствии с Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденным Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Статья 3. Ведение реестра членов Союза

3.1. В случае принятия Союзом решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации Союз открывает раздел реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра о новом члене Союза и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные пунктом 2.2 настоящего Положения, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.2. В случае поступления в Союз заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства Союз не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Союза в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.

3.3. При исключении сведений о члене Союза из реестра членов Союза, который Союз обязан вести в составе единого реестра, соответствующий раздел, содержащий сведения о нем, закрывается, а его реестровый номер сохраняется.

3.4. Исполнительный орган Союза несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению реестра членов Союза, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.5. Союз обязан хранить дела членов Союза, а также дела лиц, членство которых в Союзе прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Союзе. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Союза, а также дела лиц, членство которых в Союзе прекращено, подлежат передаче в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций.

3.6. Союз вправе предоставлять выписки из реестра членов Союза в составе единого реестра.

Статья 4. Заключительные положения

4.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения о нем сведений в Государственный реестр саморегулируемых организаций.

4.2. В срок не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня принятия настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

4.3. Со дня вступления в силу настоящего Положения прекращает свое действие Положение о реестре членов, утвержденное решением общего собрания членов Союза строителей

Новосибирской области (Протокол от 04.03.2025).

4.4. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Саморегулируемой организации. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации.

4.5. Вопросы, неурегулированные настоящим Положением, регулируются нормами действующего законодательства Российской Федерации.