УТВЕРЖДЕН

Решением общего собрания членов
Союза строителей Новосибирской области
(Протокол от 19.06.2026)

РЕГЛАМЕНТ
СОЗЫВА И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ

Статья 1. Общие положения

1.1. Регламент созыва и проведения Общего собрания членов Союза строителей Новосибирской области (далее – Регламент) разработан на основании и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также Уставом Союза строителей Новосибирской области (далее - Союз).

1.2. Настоящий Регламент регулирует порядок созыва, подготовки, проведения, принятия и оформления решений Общего собрания членов Союза (далее – Общее собрание) в соответствии с требованиями Устава Союза.

1.3. Настоящий Регламент, решения о внесении изменений в него, решения о признании его утратившим силу, принимаются (утверждаются) Общим собранием членов Союза.

Статья 2. Статус Общего собрания

2.1. Общее собрание членов Союза является высшим органом управления Союза.

2.2. Общее собрание в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Союза строителей Новосибирской области и настоящим Регламентом.

2.3. К исключительной компетенции Общего собрания относится решение следующих вопросов:

определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

утверждение устава Союза, внесение в него изменений;

определение порядка приема в состав членов Союза и исключения из состава его членов, за исключением случаев, если такой порядок определен федеральными законами;

утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза;

принятие решений о создании Союзом других юридических лиц, об участии Союза в других юридических лицах, принятие решений о создании филиалов и представительств Союза в пределах субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Союз;

принятие решений о реорганизации Союза в случаях и порядке, установленных действующим законодательством Российской Федерации;

принятие решений о ликвидации Союза, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Союза;

избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

избрание тайным голосованием руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, досрочное прекращение полномочий такого руководителя;

назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Союза, досрочное освобождение такого лица от должности;

утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе;

утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления Союза и исполнительного органа Союза;

утверждение сметы Союза, внесение в нее изменений (перераспределение денежных средств между статьями сметы Союза в рамках соответствующего финансового года может быть поручено Совету Союза), утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза;

принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза на основании рекомендации его органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов Союза и принятие решения по такой жалобе;

установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

установление размеров взносов в компенсационные фонды Союза: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов. При этом размеры взносов в компенсационные фонды Союза устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренных статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

установление правил размещения средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях;

утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

принятие решения об участии Союза в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

принятие решения о реорганизации Союза в форме присоединения;

установление компетенции исполнительного органа Союза и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Союза;

избрание Президента Союза;

принятие иных решений, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими федеральными законами отнесены к исключительной компетенции общего собрания членов Союза.

Статья 3. Очередное и внеочередное Общее собрание

3.1. Общее собрание может быть очередным и внеочередным.

3.2. Очередное собрание членов Союза проводится не реже, чем один раз в год.

3.3. Очередное собрание членов Союза проводится не позднее 6 (шести) месяцев после окончания финансового года Союза.

3.4. Внеочередное собрание членов Союза созывается для решения текущих вопросов деятельности Союза, которые относятся к компетенции Общего собрания.

Статья 4. Подготовка и созыв Общего собрания

4.1. Очередное собрание членов Союза созывается решением постоянно действующего коллегиального органа управления Союза. Внеочередное собрание членов Союза созывается по решению Руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, либо по требованию не менее 1/3 (одной трети) членов Союза.

4.2. Члены Союза должны быть уведомлены о повестке дня Общего собрания, дате, времени, месте проведения Общего собрания не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты проведения Общего собрания любым из нижеперечисленных способов:

- путем размещения уведомления о проведении Общего собрания на сайте Союза в сети Интернет;
- путем направления членам Союза уведомления о проведении Общего собрания любым доступным способом, в том числе посредством электронной почты, факсимильной связи или почтовой связи;
- путем размещения объявления о проведении Общего собрания в офисе Союза по адресу Союза, содержащемуся в Едином государственном реестре юридических лиц.

4.3. Союз не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты проведения Общего собрания обеспечивает возможность ознакомления с материалами и документами по повестке дня Общего собрания путем предоставления материалов и документов по требованию члена Союза в бумажном виде в офисе Союза по адресу Союза, содержащемуся в Едином государственном реестре юридических лиц и (или) размещения материалов и документов по повестке дня Общего собрания на сайте Союза.

Статья 5. Порядок внесения предложений в повестку дня Общего собрания

5.1. Предварительная повестка дня Общего собрания формулируется лицами, указанными в п. 4.1 настоящего Регламента. Предложения в повестку дня могут вноситься также Генеральным директором Союза.

Статья 6. Лист регистрации лиц, присутствующих на Общем собрании

6.1. Лист регистрации лиц, присутствующих на Общем собрании составляется на основе данных реестра членов Союза по состоянию на дату проведения Общего собрания.

Статья 7. Кворум Общего собрания

7.1. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нем присутствует более половины членов Союза.

7.2. При отсутствии кворума такое Общее собрание признается несостоявшимся.

7.3. Если первоначальное Общее собрание признано несостоявшимся, то по решению Совета Союза повторное Общее собрание может не проводиться. В таком случае, последующее Общее собрание созывается в общем порядке.

Статья 8. Рабочие органы Общего собрания

8.1. Рабочими органами Общего собрания являются: Председательствующий на Общем собрании членов Союза (далее - Председательствующий, Председатель), Секретарь Общего собрания членов Союза (далее - Секретарь), Счётная комиссия Общего собрания членов Союза (далее - Счётная комиссия), Мандатная комиссия Общего собрания членов Союза (далее – Мандатная комиссия). Мандатная комиссия формируется Советом Союза при назначении Общего собрания в составе не менее 3 (трёх) человек.

8.2. В соответствии с Уставом председательствует на Общем собрании Президент (при его избрании). В случае отсутствия Президента, председательствует на Общем собрании Руководитель Совета Союза.

8.3. Функции Председательствующего на Общем собрании:

1) открытие и закрытие Общего собрания;
2) решение спорных вопросов при регистрации участников Общего собрания;
3) определение кворума Общего собрания членов Союза;
4) организация избрания Секретаря Общего собрания, Счетной комиссии и иных органов, необходимых для проведения Общего собрания;
5) продление регистрации участников Общего собрания;
6) руководство работой Общего собрания;
7) координация действий рабочих органов Общего собрания;
8) обеспечение работы Общего собрания в соответствии с повесткой дня;
9) постановка на голосование Общего собрания вопросов повестки дня;
10) обеспечение прав членов Союза на выражение своего мнения по обсуждаемым вопросам повестки дня Общего собрания;
11) подписание протокола Общего собрания.

8.4. Секретарь Общего собрания избирается Общим собранием по представлению Председательствующего из общего числа присутствующих на собрании членов Союза, их представителей, работников Союза, приглашённых лиц простым большинством голосов.

8.5. Секретарь Общего собрания отвечает за ведение протокола Общего собрания, а также за достоверность отраженных в нем сведений.

8.6. Секретарь Общего собрания при проведении Общего собрания членов Союза:

1) протоколирует процесс проведения Общего собрания, вопросы, поставленные на голосование, итоги голосования и принятые Общим собранием решения;
2) в целях полного и точного отражения процесса проведения Общего собрания может осуществлять аудио и/или видео запись заседания Общего собрания;
3) ведет запись желающих принять участие в обсуждении вопросов повестки дня собрания по устным или письменным заявкам;
4) составляет протокол Общего собрания членов Союза и подписывает его.

Статья 9. Порядок проведения Общего собрания

9.1. Перед открытием Общего собрания Союза проводится регистрация членов Союза, их представителей и приглашённых лиц, прибывших для участия в Общем собрании.

9.2. Для участия в Общем собрании члены Союза или их полномочные представители должны пройти регистрацию, место и временя которой указаны в уведомлении о проведении Общего собрания.

9.3. Регистрация членов Союза, прибывших для участия в Общем собрании, осуществляется при предъявлении паспорта или иного документа, удостоверяющего личность.

9.4. Представитель юридического лица - члена Союза может участвовать в Общем собрании Союза при наличии доверенности на его имя, выданной за подписью руководителя организации или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами и скреплённой печатью этой организации (при наличии).

Представитель индивидуального предпринимателя – члена Союза может участвовать в Общем собрании при наличии доверенности на его имя, удостоверенной подписью индивидуального предпринимателя и печатью (при наличии).

В случае личного участия в заседании Общего собрания единоличного исполнительного органа (руководителя) юридического лица – члена Союза или личного участия представителя юридического лица – члена Союза по доверенности, выданной юридическим лицом – членом Союза для участия в конкретном заседании Общего собрания, голосование по вопросам повестки дня от имени юридического лица – члена Союза осуществляет соответственно единоличный исполнительный орган (руководитель) юридического лица - члена Союза или представитель юридического лица – члена Союза по доверенности, выданной для участия в конкретном заседании Общего собрания. В случае, если в заседании Общего собрания не принимает личное участие единоличный исполнительный орган (руководитель) юридического лица – члена Союза или представитель юридического лица – члена Союза по доверенности, выданной юридическим лицом – членом Союза для участия в конкретном заседании Общего собрания, голосование по вопросам повестки дня осуществляет представитель юридического лица – члена Союза по доверенности, выданной юридическим лицом – членом Союза на определенный срок.

В случае личного участия в заседании Общего собрания индивидуального предпринимателя – члена Союза или личного участия представителя индивидуального предпринимателя – члена Союза по доверенности, выданной для участия в конкретном заседании Общего собрания, голосование по вопросам повестки дня осуществляет соответственно индивидуальный предприниматель - член Союза или представитель индивидуального предпринимателя – члена Союза по доверенности, выданной для участия в конкретном заседании Общего собрания. В случае, если в заседании Общего собрания не принимает личное участие индивидуальный предприниматель – член Союза или представитель индивидуального предпринимателя – члена Союза по доверенности, выданной для участия в конкретном заседании Общего собрания, голосование по вопросам повестки дня осуществляет представитель индивидуального предпринимателя – члена Союза по доверенности, выданной на определенный срок.

9.5. При проведении Общего собрания члены Союза (их представители) расписываются в листе регистрации лиц, присутствующих на Общем собрании. Отсутствие регистрации члена Союза или его представителя лишает соответствующее лицо права участвовать в голосовании на Общем собрании.

9.6. Общее собрание членов Союза открывается в указанное в уведомлении о проведении Общего собрания время.

9.7. Председательствующий на Общем собрании начинает собрание с определения наличия кворума для проведения Общего собрания. В случае наличия кворума к моменту начала собрания Председательствующий объявляет Общее собрание открытым.

Статья 10. Порядок обсуждения и принятия решений

10.1. Перед началом голосования по вопросам повестки дня Общего собрания избирается Счётная комиссия в составе не менее 3 (трёх) человек из состава представителей членов Союза и (или) работников Союза.

10.2. Счётная комиссия из своего состава избирает председателя и секретаря, которые осуществляют подготовку и подписание протокола Счётной комиссии.

10.3. избрания Счётной комиссии Председательствующий на Общем собрании проводит голосование за утверждение повестки дня.

10.4. Временной лимит для выступлений, обсуждения вопросов и отдыха устанавливается Председательствующим на Общем собрании.

10.5. Желающие принять участие в обсуждении вопросов повестки дня подают Секретарю Общего собрания письменную или устную заявку с указанием вопроса для обсуждения. Заявки принимаются до истечения времени обсуждения вопроса.

10.6. На Общем собрании при голосовании по каждому вопросу повестки дня каждый член Союза обладает одним голосом.

10.7. Голосование присутствующих на собрании членов Союза проводится двумя способами:

1) открытым голосованием;

2) тайным голосованием по бюллетеням.

10.8. При тайном голосовании по бюллетеням каждому члену Союза (его представителю), зарегистрировавшемуся для участия в Общем собрании, выдается бюллетень.

10.9. Бюллетени для тайного голосования изготавливаются Счётной комиссией в количестве, соответствующем числу членов Союза, с учетом резерва бюллетеней для возможного повторного голосования.

10.10. При голосовании за кандидатов на избираемые должности в органы управления Союза голосование может осуществляться списком за всех кандидатов в списке или по каждому кандидату в отдельности.

10.11. Подсчет голосов по результатам голосования осуществляется Счетной комиссией. Счётная комиссия оглашает результаты подсчёта голосов.

10.12. Результаты подсчета голосов заносятся в протокол Общего собрания и объявляются Председательствующим Общему собранию членов Союза.

Статья 11. Протокол Общего собрания

11.1. Решения Общего собрания оформляются протоколом.

11.2. Протокол заседания Общего собрания должен быть изготовлен в течение 3 (трёх) календарных дней с даты проведения Общего собрания.

11.3. Протокол подписывается Председательствующим на Общем собрании и Секретарем Общего собрания. Протоколы Общего собрания подлежат хранению Союзом бессрочно.

11.4. По требованию членов Союза или их полномочных представителей протоколы Общих собраний предоставляются Генеральным директором Союза в форме выписок либо надлежаще заверенных копий.

11.5. Выписка из протокола заседания Общего собрания изготавливается и заверяется Секретарем Общего собрания или Генеральным директором Союза.

Статья 12. Заключительные положения

12.1. Настоящий Регламент вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. С даты вступления в силу настоящего Регламента признается утратившим силу Регламент созыва и проведения общего собрания членов Союза, утвержденный решением Общего собрания членов Союза (Протокол от 03.12.2025).

12.3. Настоящий Регламент не должен противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза. В случае, если законами и иными нормативными

актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Регламентом, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.

12.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Регламентом, регулируются нормами действующего законодательства Российской Федерации.